

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE DELL'UNIONE

F.to Geom. Casu Pietro Paolo

IL SEGRETARIO DELL'UNIONE

F.to Dott.ssa Mulas Maria Grazia

PARERI DI CUI ALL'ART 49 DEL DECRETO LEGISLATIVO 18/08/2000 N. 267
Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali

Sulla proposta di deliberazione di cui all'oggetto i sottoscritti hanno espresso i pareri di cui al seguente prospetto:

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA	Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica Il Responsabile del Servizio F.to Geom. Pili Vitale
PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE	Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile Il Responsabile del Servizio F.to Rag. Sioni Luisanna Rosa

Il sottoscritto Segretario dell'Unione, ai sensi della L. Regionale 13/12/1994 n. 38 e ss.mm.

ATTESTA

che copia della presente deliberazione è stata affissa in data 04/01/2012 n. 03 del reg. all'Albo pretorio dell'Unione per 15 giorni consecutivi e contestualmente trasmessa ai Comuni aderenti per la pubblicazione nei rispettivi Albi Pretori, ai sensi dell'art. 37 dello Statuto dell'Unione (Prot. n. 113 del 04/01/2012)

Elini, 04/01/2012

IL SEGRETARIO DELL'UNIONE
F.to Dott.ssa Mulas Maria Grazia

Il sottoscritto Segretario dell'Unione, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____:

decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione, non essendo pervenute richieste di invio al controllo preventivo;

perché dichiarata immediatamente eseguibile;

perché essendo stata sottoposta a controllo ai sensi dell'art. 29 dell'art. 38/94, dell'art. 2 del D.A. 360/2002 e dell'art. 2 del D.A. 3/2004, sono decorsi 20 giorni dalla ricezione dell'atto senza che il Servizio Territoriale degli Enti Locali abbia comunicato il provvedimento di annullamento, ovvero richiesto elementi istruttori;

decorsi 10 giorni dal ricevimento dei chiarimenti ed elementi istruttori richiesti con provvedimento n. _____ del _____ (art. 33 della L.R. 38/94);

che è stata annullata dal Servizio Territoriale degli EE.LL. con provvedimento n. _____ del _____ per i seguenti motivi _____

Elini, li 04/01/2012

IL SEGRETARIO DELL'UNIONE
F.to Dott.ssa Mulas Maria Grazia

La presente copia è conforme all'originale e si rilascia per uso amministrativo e d'ufficio.

Elini, li 04/01/2012

IL SEGRETARIO DELL'UNIONE
F.to Dott.ssa Mulas Maria Grazia

UNIONE COMUNI D'OGLIASTRA (OG)



COMUNE DI LANUSEI



COMUNE DI ELINI



COMUNE DI ARZANA



COMUNE DI LOCERI



COMUNE DI BARI SARDO



COMUNE DI ILBONO

DELIBERAZIONE ORIGINALE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

N. 58	OGGETTO: Interventi per adeguamento PUC al PAI: indirizzi agli uffici ai fini della ricognizione dello stato degli adempimenti nei singoli comuni.
DEL 21/12/2011	

L'anno **duemilaundici** addì **ventuno** del mese di **dicembre** alle ore **19,30** nella sala delle adunanze assembleari dell'Unione Comuni d'Ogliastra, si è riunito il Consiglio di Amministrazione dell'Unione in seduta pubblica **straordinaria** ed in **prima convocazione**.

Presiede la seduta **Pietro Paolo Casu** nella sua qualità di **Presidente pro tempore** sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti Signori:

		QUALIFICA	PRESENTE	ASSENTE
1	CASU PIETRO PAOLO	Presidente	X	
2	DEIANA IVO	Vice Presidente		X
3	MELIS MARCO	Componente		X
4	PIRODDI ANDREA	Componente	X	
5	SIONI DONATELLO	Componente	X	

Partecipa la **Dr.ssa Mulas Maria Grazia** nella sua qualità di Segretario dell'Unione

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

PREMESSO che:

sulla medesima proposta, redatta nel testo di seguito riportato, ai sensi dell'art. 49 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. 18/08/2000 n. 267, hanno espresso parere favorevole, come risulta da quanto riportato in calce al presente atto:

Il Responsabile del Servizio, per quanto concerne la regolarità tecnica;

Il Responsabile del Servizio, per quanto concerne la regolarità contabile;

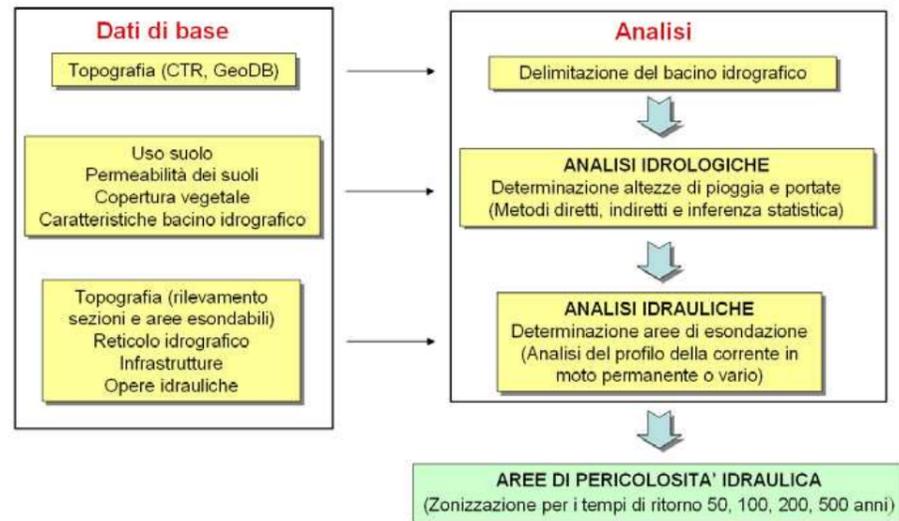
IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

PREMESSO CHE:

- in data 08/09/06 è stata pubblicata nel BURAS la deliberazione della G.R. n. 36/7 del 05 settembre 2006 con la quale si approvava il Piano Paesaggistico Regionale (di seguito P.P.R.) e i suoi allegati, limitatamente all'ambito territoriale omogeneo costiero (ai sensi dell'art. 11 della L.R. n. 45/1989);
- l'art. 107 delle N.T.A. del P.P.R. dispone che entro 12 mesi dalla pubblicazione nel BURAS del P.P.R. i Comuni il cui territorio ricade interamente negli ambiti di paesaggio costieri adeguano i propri Piani Urbanistici alle disposizioni del P.P.R.;
- allo stato attuale tutti i comuni dell'Unione devono effettuare l'adeguamento di cui sopra;

PRESO ATTO CHE:

- con delibera di questo C.d.A N°23 del 14/05/2010 è stato:
 - istituito l'Ufficio di Piano dell'Unione dei Comuni d'Ogliastro;
 - approvato il regolamento per il suo funzionamento;
 - individuato quale coordinatore dello stesso ufficio il resp. dell'Uff. Tecnico Geom. Pili Vitale;
- la funzione principale di detto ufficio è quella di coordinamento tra i vari uffici tecnici comunali al fine di definire strategie intercomunali legate alla redazione dei P.U.C. e Piani Strategici Comunali;
- il comma 2 art. 8 delle norme di attuazione del PAI assumono e valutano le indicazioni di appositi studi di compatibilità idraulica e geologica e geotecnica; che il comma 5 art. 8 specifica che dovranno essere adeguatamente individuate le aree che possiedono significativa pericolosità non perimetrata in precedenza nella cartografia del PAI, dovranno inoltre essere regolate ed istituite apposite fasce di tutela nei corpi idrici superficiali, ecc...
- "L'adeguamento dei PUC al PAI" delle LINEE GUIDA PER L'ADEGUAMENTO dei PIANI URBANISTICI COMUNALI al PAI ed al PPR di cui alla L.R. 25 novembre 2004, n. 8 prevede il metodo di seguito schematizzato:



- La delimitazione del bacino idrografico, così pure il resto dello studio non corrisponde con i confini amministrativi di ciascun comune ma anzi si sovrappone territorialmente, per ovvi motivi legati alle caratteristiche fisiche del zona;

RITENUTO per tale ragione:

- Dover dare indirizzi al resp. dell'U.T. per effettuare un monitoraggio all'interno dei comuni dell'Unione al fine di verificare quale comune intenda usufruire dell'analisi e della verifica di compatibilità di cui all'oggetto attraverso un unico incarico per tutti i comuni dell'unione che ancora non abbiano effettuato tale adeguamento;

VISTI:

- le norme summenzionate;
- il D.Lgs n. 267/2000 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" lo Statuto dell'Unione dei Comuni d'Ogliastro;

Con voti unanimi espressi in forma palese;

DELIBERA

di dare mandato al responsabile dell'ufficio di piano al fine di:

1. effettuare un monitoraggio all'interno dei comuni dell'Unione al fine di verificare quale comune intenda usufruire dell'analisi e della verifica di compatibilità di cui all'oggetto attraverso un unico incarico per tutti i comuni dell'unione che ancora non abbiano effettuato tale adeguamento;
2. successivamente, di quantificare la convenienza di affidare tale incarico in forma associata.