

UNIONE COMUNI D'OGLIASTRA



COMUNE DI LANUSEI



COMUNE DI ELINI



COMUNE DI ARZANA



COMUNE DI LOCERI



COMUNE DI BARI SARDO



COMUNE DI ILBONO

DELIBERAZIONE COPIA DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

| | |
|-------------------------|--|
| N. 41 DEL 16.10.2014 | OGGETTO: Predisposizione e redazione del piano strategico: modifica protocollo di intesa con Comune di Lanusei approvato con deliberazione del CdA n. 16 del 28/03/2014 |
|-------------------------|--|

L'anno **duemilaquattordici** addì **sedici** del mese di **ottobre** alle ore **12:35** nella sala delle adunanze assembleari dell'Unione Comuni d'Ogliastra, si è riunito il Consiglio di Amministrazione.

Presiede la seduta **Ferrelì Davide** nella sua qualità di **Presidente pro tempore** sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti Signori:

| | QUALIFICA | PRESENTE | ASSENTE |
|------------------------|------------------------|----------|---------|
| FERRELI DAVIDE | PRESIDENTE DELL' UNION | | X |
| FANNI PAOLO SEBASTIANO | VICEPRESIDENTE | X | |
| BUSIA GIOVANNINA | COMPONENTE | | X |
| DEIANA IVO ALBERTO | COMPONENTE | X | |
| MELIS MARCO | COMPONENTE | X | |

Partecipa la **Dr.ssa Mulas Maria Grazia** nella sua qualità di **Segretario Dell' Unione**;

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

PREMESSO che sulla proposta di deliberazione relativa all'oggetto, ai sensi dell'art. 49 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, hanno espresso parere favorevole, come risulta da quanto riportato in calce al presente atto:

- il responsabile del Servizio, per quanto concerne la regolarità Tecnica;
- il responsabile del Servizio, per quanto concerne la regolarità Contabile;

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAIONE

PREMESSO CHE

- Con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 16 del 28/03/2014, esecutiva a termini di legge ai cui contenuti si rinvia, veniva approvato lo schema di protocollo di intesa disciplinante gli accordi ed i ruoli tra ente beneficiario del finanziamento e soggetto attuatore dello stesso allegato a detto atto;
- Successivamente all'approvazione del documento è sorta la necessità di apportare alcune modifiche che meglio rispecchiassero le esigenze dei due enti ed in modo particolare del Comune di Lanusei in ragione degli specifici impegni assunti con la Regione Sardegna in data 13/08/2008 ;

VISTO lo schema di protocollo nella stesura contenente le modifiche allegato al presente atto sotto la lettera A per farne parte integrante e sostanziale,

RITENUTO di volerlo approvare :

Tutto ciò premesso e considerato, con votazione espressa all'unanimità in forma palese per alzata di mano

DELIBERA

- Di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- Di modificare la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 16 del 28/03/2014, esecutiva a termini di legge, nella parte in cui approva lo schema di protocollo di intesa allegato alla stessa;
- Di modificare detto protocollo di intesa con le modifiche contenute nel nuovo testo allegato al presente atto sotto la lettera A per farne parte integrante e sostanziale;

DOPODICHE' con separata votazione all'unanimità dei voti espressi per alzata di mano;

DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi della legge, stante l'urgenza di provvedere.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

F.TO DAVIDE FERRELI

IL SEGRETARIO DELL' UNIONE

F.TO DOTT.SSA MARIA GRAZIA MULAS

**PARERI DI CUI ALL'ART 49 DEL DECRETO LEGISLATIVO 18/08/2000 N. 267
Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali**

Sulla proposta di deliberazione di cui all'oggetto i sottoscritti hanno espresso i pareri di cui al seguente prospetto:

| | | |
|--|--|-------------------------------------|
| PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA | Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica | IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO |
| 16/10/2014 | | F.to Vitale Pili |

| | | |
|--|--|-------------------------------------|
| PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE | Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile | IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO |
| 16/10/2014 | | F.to Rag. Luisanna Rosa Sioni |

Il sottoscritto Segretario dell'Unione, ai sensi della legge regionale 13 dicembre 1994, n. 38 e successive modificazioni,

ATTESTA

che copia della presente deliberazione è stata affissa in data **23/10/2014** n. **195** del reg. all'Albo pretorio dell'Unione per 15 giorni consecutivi e contestualmente trasmessa ai Comuni aderenti per la pubblicazione nei rispettivi Albi Pretori, ai sensi dell'art. 37 dello Statuto dell'Unione. (Prot. n. 4.700 del 23/10/2014).

Elini, li 23/10/2014

IL SEGRETARIO DELL' UNIONE

F.TO DOTT.SSA MARIA GRAZIA MULAS

Il sottoscritto Segretario dell'Unione, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

che la presente deliberazione è **divenuta esecutiva**

- decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione, non essendo pervenute richieste di invio al controllo preventivo;
- perché dichiarata immediatamente eseguibile;
- perché essendo stata sottoposta a controllo ai sensi dell'art. 29 dell L.R. 38/94, dell'art. 2 del D.A. 360/2002 e dell'art. 2 del D.A. 3/2004, sono decorsi 20 giorni dalla ricezione dell'atto senza che il Servizio Territoriale degli Enti Locali abbia comunicato il provvedimento di annullamento, ovvero richiesto elementi istruttori;
- decorsi 10 giorni dal ricevimento dei chiarimenti e elementi istruttori richiesti con provvedimento n° _____ del _____ (art. 33 della L. R. 38/94);
- che è stata annullata dal Servizio Territoriale degli EE.LL. con provvedimento n° _____ in data _____; per _____

Elini, li 16/10/2014

IL SEGRETARIO DELL' UNIONE

F.TO DOTT.SSA MARIA GRAZIA MULAS

La presente copia è conforme all'originale e si rilascia per uso amministrativo e d'ufficio.

Elini, li 23/10/2014

L' IL SEGRETARIO DELL' UNIONE

F.TO DOTT.SSA MARIA GRAZIA MULAS

PROTOCOLLO D'INTESA TRA

COMUNE DI LANUSEI E UNIONE COMUNI D'OGLIASTRA

REDAZIONE DEL PIANO STRATEGICO DEL COMUNE DI LANUSEI E DELL'UNIONE COMUNI D'OGLIASTRA

L'anno _____, in data _____ in Lanusei nella casa comunale sita in via Roma 78
_____ sono intervenuti :

- Il _____ in qualità di _____, in rappresentanza del Comune di Lanusei, nato a Lanusei il _____ ed ivi residente in via _____ che agisce non in proprio ma in nome e per conto del Comune di Lanusei P.Iva _____ giusta deliberazione della Giunta comunale n. ____ del _____;
- Il Presidente dell'Unione Comuni d'Ogliastra _____ nato a _____ il _____ che agisce in nome e per conto dell'Unione Comuni d'Ogliastra P.Iva _____ giusta deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. ____ del _____ cui si rinvia.

Premesso che:

- nell'ambito della programmazione dei fondi strutturali 2007-2013 è stato attribuito alle città, in particolare a quelle medie, il ruolo trainante nella costruzione della competitività e della coesione dell'Unione Europea, chiamandole ad assumere, nella prossima stagione programmatoria, un ruolo propulsore dello sviluppo sia per se stesse che per i territori di riferimento guardando alla loro vocazione e opportunità locali;
- con la deliberazione della Giunta Regionale n. 62/56 del 27/12/2005 sono state individuate, a tal fine, le prime risorse finanziarie rinvenienti nella misura 5.1 del POR Sardegna 2000-2006;
- con determinazione n. 909/CS del 11/09/2007 della Direzione Generale della Pianificazione Urbanistica e Territoriale - Servizio Aree Urbane - è stato assegnato al Comune di Lanusei un finanziamento di €. 200.000,00 per la predisposizione del piano strategico per l'acquisizione del quale il Comune si è impegnato a rispettare le disposizioni contenute nelle linee guida regionali, tra le quali quella relativa al cofinanziamento per l'importo di €. 10.000,00, già reperiti tra le risorse del bilancio comunale;
- con determinazione n. 1017/CS del 28.09.2007 della stessa Direzione Generale dell'Assessorato degli Enti Locali della Regione Sardegna sono state impegnate a favore di questo Comune le risorse suddette;
- i Comuni di Lanusei, Elini, Arzana, Loceri, Bari Sardo e Ilbono si sono costituiti in Unione ai sensi dell'articolo 32 del D.Lgs 267/2000 e dell'articolo 3 della Legge Regionale 02/08/2005 n. 12 – denominata "Unione Comuni d'Ogliastra";
- lo Statuto dell'Unione, entrato in vigore il 24/10/2007, all'articolo 8, prevede che i comuni possano attribuire all'Unione l'esercizio di un pluralità di funzioni amministrative nell'ambito delle materie ivi indicate, tra le quali i servizi per il piano strategico intercomunale;
- il Comune di Lanusei, con atto deliberativo del Consiglio Comunale n. 29 del 24/10/2007, esecutivo a

termini di legge, ha disposto il trasferimento all'Unione Comuni d'Ogliastra della gestione delle attività connesse con la funzione di pianificazione strategica, approvando il relativo schema di convenzione;

- l'Assemblea dell'Unione Comuni d'Ogliastra, con proprio atto deliberativo n. 3 del 25/10/2007, esecutivo a termini di legge, ha recepito la richiesta del Comune di Lanusei di gestione, tramite la propria struttura, di alcune funzioni comunali tra le quali quella di pianificazione strategica e approvato lo schema di convenzione;
- In data 25/10/2007 il Comune di Lanusei e l'Unione Comuni d'Ogliastra hanno stipulato la convenzione n. 2 di repertorio attribuendo all'Unione Comuni d'Ogliastra il compito di elaborare il piano strategico intercomunale e le attività ad esso connesse nel rispetto delle modalità contenute in detta convenzione;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 67 del 12/05/2008 è stato approvato il piano metodologico economico finanziario per la redazione del piano strategico;
- in data 13.08.2008 è stato stipulato tra la Regione Autonoma della Sardegna – Assessorato degli Enti Locali—Direzione Generale della Pianificazione Urbanistica Territoriale e della Vigilanza Edilizia e il Comune di Lanusei apposito protocollo d'intesa con il quale si definiscono i rapporti tra la Regione Sardegna e i comuni beneficiari dei finanziamenti per l'elaborazione del piano strategico precisando gli impegni e gli obblighi gravanti sui medesimi in ordine al ruolo di indirizzo da parte della Regione in relazione alle azioni da eseguire e alla definizione omogenea delle procedure attuative;
- con nota n. 8068/PGU del 19/02/2014 Assessorato degli Enti Locali—Direzione Generale della Pianificazione Urbanistica Territoriale e della Vigilanza Edilizia – servizio Programmazione generale e politiche per le aree urbane, con la quale viene espresso parere favorevole al trasferimento all'Unione Comuni d'Ogliastra della “competenza in relazione alla gestione delle fasi procedurali e burocratiche previste (elaborazione e pubblicazione bandi, affidamento incarichi, verifica, etc..)”, nonché richiesto l'invio di documentazione integrativa;
- con successiva nota prot. n. 34773/PGU lo stesso servizio, nel ricordare la necessità del rispetto delle modalità di utilizzo delle risorse, conferma il finanziamento assegnato;
- con deliberazione della Giunta comunale n.----- in data ----- è stato approvato lo schema del presente protocollo d'intesa----- e l'aggiornamento del piano metodologico economico finanziario.

Tutto ciò premesso, le parti come sopra costituite adottano il presente

PROTOCOLLO D'INTESA

Art. 1 – Oggetto dell'intesa

Con la presente intesa le parti intendono concordare, nel rispetto di quanto previsto negli atti richiamati in premessa, le modalità di gestione delle attività connesse all'elaborazione del Piano Strategico del Comune di Lanusei e dell'Unione Comuni d'Ogliastra, con una previsione di spesa dell'importo complessivo di €. 210.000,00.

Nello svolgimento delle attività dovranno essere rispettati:

- le disposizioni contenute nel protocollo d'intesa stipulato dal Comune di Lanusei e la Regione Sardegna in data 13.08.2008, con esclusione delle scadenze previste per l'elaborazione del piano strategico e delle parti regolate espressamente con il presente protocollo;
- le linee guida in materia di pianificazione emanate dalla Regione Sardegna
- il piano metodologico, economico e finanziario, approvati dal Comune di Lanusei e dagli organi competenti dell'Unione Comuni d'Ogliastra;
- gli indirizzi del Comune di Lanusei, per la parte di competenza, e dell'Unione Comuni d'Ogliastra per le parti sovra comunali, come risultanti dalle deliberazioni adottate dai rispettivi organi, in particolare si richiama la deliberazione consiliare n. 47 del 7/11/2013 del Comune di Lanusei di approvazione del documento strategico comunale;
- le disposizioni contenute nel presente protocollo d'intesa.

Art. 2 – Compiti del Comune di Lanusei

Compete al Comune di Lanusei l'attività di monitoraggio e controllo, di spesa finale e di rendicontazione del contributo regionale relativo all'elaborazione del piano strategico, nel rispetto delle scadenze e modalità concordate con la Regione.

In esecuzione del protocollo d'intesa richiamato in premessa, stipulato dal Comune di Lanusei e la Regione Sardegna in data 13.08.2008, il Comune di Lanusei rimane obbligato al rispetto dei seguenti impegni:

1. a farsi carico del costo dell'intervento per la quota eccedente il finanziamento concesso nel caso in cui anche a seguito della istruttoria regionale definitiva che verrà condotta sulla base dei successivi approfondimenti progettuali e finanziari del Piano Strategico finanziato, dovessero essere superati i massimali di spesa previsti;
2. ad assumere a proprio carico ogni eventuale maggiore onere impreveduto o imprevedibile senza procedere ad alcuna riduzione quali-quantitativa dell'intervento entro i tempi previsti dalla normativa comunitaria e nel piano metodologico presentato alla Regione;
3. a restituire eventuali contributi non utilizzati e/o non spettanti, oltre a risarcire ogni eventuale danno che dovesse prodursi alla Regione Sardegna a causa della mancata o incompleta realizzazione dell'intervento entro i termini fissati dai regolamenti comunitari.

Si da atto che il Comune di Lanusei, a mezzo del suo rappresentante, contestualmente alla sottoscrizione del presente protocollo, consegna all'Unione Comuni d'Ogliastra, il fascicolo degli atti in suo possesso relativi allo svolgimento della funzione in argomento.

Art. 3 – Compiti dell'Unione comuni d'Ogliastra

L'Unione Comuni d'Ogliastra si obbliga, attraverso i propri organi e la propria struttura, a porre in essere tutte le attività necessarie all'elaborazione del piano strategico da sottoporre all'approvazione del Consiglio comunale di Lanusei e dell'Assemblea dell'Unione dei comuni.

La presentazione del documento definitivo di Piano Strategico dovrà essere preceduta dalla predisposizione e consegna del Documento Intermedio di Piano nel rispetto dei contenuti e dei tempi indicati nel piano metodologico approvato.

L'Unione Comuni d'Ogliastra assume, inoltre, l'obbligo di introdurre le modifiche e integrazioni che potranno essere richieste dalla Regione e dal Comune di Lanusei.

Rientrano nella competenza dell'Unione Comuni d'Ogliastra:

- le attività di aggiornamento del piano metodologico, economico e finanziario;
- la gestione delle fasi procedurali e burocratiche previste per lo svolgimento delle attività di cui al precedente comma comprendenti, fra l'altro, le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti di servizi e forniture sino alla verifica della conformità delle prestazioni eseguite e alla loro liquidazione;
- la rendicontazione, con frequenza bimestrale, delle attività poste in essere in esecuzione del presente protocollo di intesa.

L'Unione Comuni d'Ogliastra si obbliga, inoltre, al rispetto dei seguenti impegni:

- a fornire ai competenti organi della Regione, tramite il Comune di Lanusei, ogni ulteriore documentazione richiesta in ordine alla predisposizione del piano strategico;
- a consentire e agevolare tutti i controlli prima, durante e dopo la realizzazione dell'intervento da parte dei competenti servizi regionali, statali e comunitari;
- a presentare tempestivamente al Servizio giuridico e delle politiche urbane i dati sul monitoraggio dell'intervento, che dovranno essere trasmessi secondo i tempi e le modalità stabiliti dalla Regione;
- a non variare la destinazione delle attrezzature finanziate per un periodo non inferiore a cinque anni
- ad attestare la conformità dell'operazione finanziata con quanto previsto dalla normativa vigente regionale, nazionale e comunitaria, con quanto previsto dal POR Sardegna e dal Complemento di Programmazione e con gli strumenti urbanistici vigenti e il Piano Paesaggistico Regionale;
- a rispettare le priorità trasversali del POR Sardegna in materia di sostenibilità ambientale, di occupazione e di pari opportunità;
- a rispettare, in particolare, la legislazione comunitaria, nazionale e regionale in materia di appalti pubblici (lavori, servizi e forniture);
- a pubblicare nella sezione riservata del sito internet della Regione Sardegna, appositamente istituita, in ottemperanza a quanto disposto dalla L.R. n. 2 del 29 maggio 2007 (legge finanziaria 2007) art. 12 comma 9, l'avviso delle gare e procedure di spesa attivate di importo superiore a 10.000,00 euro.

Art. 4 Altri obblighi derivanti dal protocollo d'intesa stipulato con la Regione Sardegna

L'Unione Comuni d'Ogliastra dovrà procedere, in tutte le fasi di realizzazione del piano strategico demandate alla sua competenza, nel rispetto rigoroso di tutte le leggi comunitarie, nazionali e regionali in materia di urbanistica, lavori pubblici, affidamento di incarichi professionali e di servizio, con particolare richiamo alle leggi vigenti in materia di appalti pubblici.

L'adempimento di questi obblighi dovrà essere certificato con apposita attestazione da trasmettere unitamente alla comunicazione bimestrale di irregolarità.

L'Unione Comuni d'Ogliastra si obbliga, inoltre, al rispetto delle disposizioni impartite dalla Regione in ordine all'utilizzo dei fondi concessi, alle spese ammissibili a finanziamento, alla tempistica di realizzazione delle attività e al monitoraggio delle stesse.

Art. 5 – Creazione unità di progetto

Per la realizzazione delle attività è costituita - all'interno del Servizio Tecnico dell'Unione e nel rispetto di quanto contenuto all'articolo 9 del regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi dell'Unione Comuni d'Ogliastra - una unità di progetto, denominata "Ufficio Unico di Piano", composto dal responsabile del Servizio Tecnico dell'Unione, dal Responsabile dell'Area degli Affari Generali del Comune di Lanusei e dal Segretario dell'Unione.

Detta unità di progetto si caratterizza per la propria specialità, temporaneità e interdisciplinarietà.

L'Ufficio Unico di Piano potrà essere integrato con la partecipazione di altri funzionari comunali chiamati ad operare per il perseguimento dell'obiettivo.

Art. 6 – Rapporti finanziari tra gli enti

Per la realizzazione del progetto, il Comune di Lanusei si impegna a trasferire all'Unione Comuni d'Ogliastra l'importo complessivo di €. 210.000,00 comprendente il contributo riconosciuto dalla Regione Autonoma della Sardegna con determinazione n. 909/CS dell'11/09/2007 e la quota di cofinanziamento di €. 10.000,00.

Detto importo verrà erogato all'Unione Comuni d'Ogliastra nel modo seguente :

1. quanto ad € 90.000,00, costituiti dalla somma di € 80.000,00 già erogata in acconto dalla Regione Sardegna al comune di Lanusei e di € 10.000,00 relativa al cofinanziamento comunale, entro il 30 novembre 2014;
2. 25% del finanziamento, pari ad € 50.000,00, in seguito alla consegna del Report intermedio sullo stato di avanzamento del Piano Strategico;
3. 25% del finanziamento, pari ad € 50.000,00, al raggiungimento di una spesa certificata pari al 90% degli acconti ricevuti;
4. saldo del 10%, pari ad € 20.000,00, da erogarsi alla consegna del Piano Strategico, al raggiungimento del 100% della spesa, previa verifica di tutta la documentazione presentata, del rispetto dei massimali di spesa e "di coerenza con le politiche e le strategie regionali", come previsto dalle Linee Guida RAS del 24 ottobre 2005 (Documento integrativo delle linee guida in materia di pianificazione strategica di cui alla nota dell'Assessore Regionale degli Enti Locali, Finanze ed Urbanistica n. 125/GAB del 17/03/2005).

L'Unione Comuni d'Ogliastra provvederà all'espletamento delle procedure relative alla progettazione e all'esecuzione dell'opera di cui trattasi di modo che le erogazioni ai terzi creditori siano previste negli stessi termini temporali dei trasferimenti finanziari da parte dell'Amministrazione regionale alla quale il Comune di Lanusei richiederà che i pagamenti a carico del finanziamento regionale di € 120.000,00 ancora da erogare vengano effettuati direttamente all'Unione Comuni d'Ogliastra.

Le voci di costo ammissibili sono quelle incluse nelle categorie di spesa ritenute rendicontabili dall'Amministrazione regionale nel rispetto delle previsioni indicate nel Piano metodologico, economico, finanziario.

Si stabilisce fin da ora che, nel rispetto delle normative comunitarie statali e regionali, le risorse derivanti dai ribassi d'asta potranno essere riutilizzate per la realizzazione di opere di completamento e/o miglioria dell'opera principale finanziata, previa autorizzazione scritta della Regione Sardegna su richiesta del Comune di Lanusei.

. Art. 7 – Durata del protocollo

La durata dell'accordo è legata all'esaurimento di tutte le attività descritte nel presente protocollo connesse all'elaborazione del piano strategico.

L'Unità di progetto di cui all'art. 5 opererà fino alla rendicontazione e approvazione delle attività da parte della Regione Autonoma della Sardegna.

Art. 8 – Controversie

La soluzione delle eventuali controversie inerenti l'applicazione e/o l'interpretazione del presente documento è rimessa alle parti oppure al tribunale di Lanusei.

Per il Comune di Lanusei

Il Presidente dell'Unione Comuni d'Ogliastra
