

UNIONE COMUNI D'OGLIASTRA



COMUNE DI LANUSEI



COMUNE DI ELINI



COMUNE DI ARZANA



COMUNE DI LOCERI



COMUNE DI BARI SARDO



COMUNE DI ILBONO

DELIBERAZIONE COPIA DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

N. 8	OGGETTO: Sportello catastale autogestito: determinazione rimborso spese per il rilascio delle visure e planimetrie catastali.
DEL 14.04.2015	

L'anno **duemilaquindici** addì **quattordici** del mese di **aprile** alle ore **10:35** nella **sala delle Adunanze assembleari dell'Unione Comuni d'Ogliastra**, si è riunito il Consiglio di Amministrazione.

Presiede la seduta **Ferrelì Davide** nella sua qualità di **Presidente pro tempore** sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti Signori:

	QUALIFICA	PRESENTE	ASSENTE
FERRELI DAVIDE	PRESIDENTE DELL' UNION	X	
FANNI PAOLO SEBASTIANO	VICEPRESIDENTE	X	
BUSIA GIOVANNINA	COMPONENTE		X
DEIANA IVO ALBERTO	COMPONENTE	X	
MELIS MARCO	COMPONENTE	X	

Partecipa la **Dott.Ssa Mulas Maria Grazia** nella sua qualità di Segretario Dell' Unione;

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

PREMESSO che sulla proposta di deliberazione relativa all'oggetto, ai sensi dell'art. 49 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, hanno espresso parere favorevole, come risulta da quanto riportato in calce al presente atto:

- il responsabile del Servizio, per quanto concerne la regolarità Tecnica;
- il responsabile del Servizio, per quanto concerne la regolarità Contabile;

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

PREMESSO CHE:

- Il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 prevede, per i comuni, la definizione di nuovi modelli organizzativi per l'erogazione dei servizi ai cittadini;
- La legge 24 dicembre 1993 n. 537 richiede la semplificazione dei procedimenti amministrativi perseguibile anche attraverso l'automazione dei servizi;
- L'articolo 9 del D.L. 30/12/1993 n. 557, convertito con modificazioni dalla legge 26/02/1994 n. 133 istituisce un sistema di interscambio informativo tra l'Amministrazione finanziaria ed i Comuni.
- Il D.Lgs 31/03/1998 n. 112 e successive modifiche ed integrazioni ha disposto il conferimento di funzioni e compiti amministrativi dello Stato alle Regioni e agli enti Locali in attuazione di quanto disposto dalla Legge Delega 59/1997;
- L'articolo 19 del D.L. 95/2012 convertito con modificazioni enumera tra le funzioni fondamentali da svolgere in forma associata le funzioni catastali ad eccezione di quelle rimesse alla competenza statale;
- Con convenzioni n. 2 del 04/02/2014 e n. 11 del 17/04/2014, esecutive a termini di legge cui si rinvia, i Comuni di Arzana, Elini, Ilbono, Loceri Bari Sardo e Lanusei hanno trasferito all'Unione Comuni d'Ogliastra le funzioni catastali di cui all'articolo 66 del D.Lgs 112/1998, meglio disciplinate nel DPCM 14/6/2007, inizialmente con l'opzione di aggregazione di funzioni di cui all'art.3 comma 2 lettera a), opzione di primo livello, fino ad arrivare, con funzioni assunte con gradualità crescente, all'opzione di aggregazione di funzioni di cui all'articolo 3 comma 2 lettera c) di terzo livello;
- Nelle suddette convenzioni è detto che l'Unione svolge la funzione delegata attraverso la propria organizzazione;
- l'articolo 19 comma 4 del decreto legge 31 maggio 2010 n. 78, convertito con modificazioni dalla legge 30/07/2010 n. 122 prevede che sia garantita ai comuni la consultazione delle banche dati del catasto terreni, censuaria e cartografica e del catasto edilizio urbano attraverso l'attivazione di uno sportello catastale autogestito;
- i dati amministrativo-censuari delle banche dati del catasto terreni, del catasto edilizio urbano e cartografiche sono informatizzati e fruibili per via telematica previa stipula di apposita convenzione con l'Agenzia delle entrate, titolare degli stessi;
- con deliberazione dell'Assemblea Generale n. 8 del 14/04/2015 è stata approvata l'attivazione dello sportello catastale autogestito avente il compito di provvedere al rilascio, al pubblico, di visure catastali attraverso la consultazione della banca dati informatizzata catastale unitaria nazionale;
- con il medesimo atto deliberativo sono stati approvati gli schemi di convenzione da sottoscrivere con l'agenzia delle entrate

APPURATO che;

- lo sportello, sulla base della convenzione con l'Agenzia delle entrate, è tenuto a riscuotere, per le visure effettuate, i tributi speciali catastali previsti dalla normativa vigente;
- l'attivazione di tale sportello per il servizio dallo stesso fornito aggrava altresì gli oneri finanziari dell'ente connessi sia con la messa a disposizione di un dipendente sia in ragione del maggior utilizzo di materiale di consumo (carta, toner, ecc) per i quali occorre prevedere, a carico dei beneficiari del servizio, il pagamento di un diritto di segreteria da incassare da parte dell'Unione

RITENUTO congruo determinare tale diritto di segreteria dovuto all'Unione Comuni d'Ogliastra nell'importo di €. 1,50 a visura;

VISTI:

- Il D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli EE.LL.";
- Lo Statuto dell'Unione Comuni d'Ogliastra;
- Il Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi
- la L.R. 2/8/2005, n. 12, così come modificata dalla Legge 29/05/2007, n. 2;

Tutto ciò premesso e considerato, con votazione espressa all'unanimità in forma palese per alzata di mano

DELIBERA

1. Di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. Di determinare il diritto di segreteria - da riscuotere da parte dello sportello catastale per ogni visura effettuata in aggiunta ai tributi speciali catastali previsti dalla normativa vigente e da riversare, questi ultimi, all'erario - nell'importo di €. 1,50 a visura effettuata;
3. Di dare atto che detto diritto di segreteria, disposto al fine di permettere il parziale rimborso delle spese sostenute dall'ente per il servizio sono posti a carico di colui il quale faccia richiesta del servizio e sia dovuto per ogni visura catastale;
4. Di disporre che a tal fine i soggetti chiamati ad operare presso lo sportello catastale sono nominati agenti contabili ai sensi della normativa vigente e per detta ragione tenuti alla resa del rendiconto;
5. Di disporre che gli importi riscossi sono incassati al capitolo 312010 del bilancio in corso che porta idoneo stanziamento e disponibilità e riversati, per la quota di competenza statale, all'Agenzia delle Entrate e, per la quota di interesse dell'ente, destinati senza particolare vincolo;

DOPODICHE' con separata votazione all'unanimità dei voti espressi per alzata di mano;

DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dei legge, stante l'urgenza di provvedere.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

F.TO DAVIDE FERRELI

IL SEGRETARIO DELL' UNIONE

F.TO DOTT.SSA MARIA GRAZIA MULAS

**PARERI DI CUI ALL'ART 49 DEL DECRETO LEGISLATIVO 18/08/2000 N. 267
Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali**

Sulla proposta di deliberazione di cui all'oggetto i sottoscritti hanno espresso i pareri di cui al seguente prospetto:

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA	Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica	IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
14/04/2015		F.to Vitale Pili

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE	Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile	IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
14/04/2015		F.to Rag. Luisanna Rosa Sioni

Il sottoscritto Segretario dell'Unione, ai sensi della legge regionale 13 dicembre 1994, n. 38 e successive modificazioni,

ATTESTA

che copia della presente deliberazione è stata affissa in data **26/05/2015** n. **119** del reg. all'Albo pretorio dell'Unione per 15 giorni consecutivi e contestualmente trasmessa ai Comuni aderenti per la pubblicazione nei rispettivi Albi Pretori, ai sensi dell'art. 37 dello Statuto dell'Unione. (Prot. n. 2.104 del 26/05/2015).

Elini, li 26/05/2015

IL SEGRETARIO DELL' UNIONE

F.TO DOTT.SSA MARIA GRAZIA MULAS

Il sottoscritto Segretario dell'Unione, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

che la presente deliberazione è **divenuta esecutiva**

- decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione, non essendo pervenute richieste di invio al controllo preventivo;
- perché dichiarata immediatamente eseguibile;
- perché essendo stata sottoposta a controllo ai sensi dell'art. 29 dell L.R. 38/94, dell'art. 2 del D.A. 360/2002 e dell'art. 2 del D.A. 3/2004, sono decorsi 20 giorni dalla ricezione dell'atto senza che il Servizio Territoriale degli Enti Locali abbia comunicato il provvedimento di annullamento, ovvero richiesto elementi istruttori;
- decorsi 10 giorni dal ricevimento dei chiarimenti e elementi istruttori richiesti con provvedimento n° _____ del _____ (art. 33 della L. R. 38/94);
- che è stata annullata dal Servizio Territoriale degli EE.LL. con provvedimento n° _____ in data _____; per _____

Elini, li 14/04/2015

IL SEGRETARIO DELL' UNIONE

F.TO DOTT.SSA MARIA GRAZIA MULAS

La presente copia è conforme all'originale e si rilascia per uso amministrativo e d'ufficio.

Elini, li 27/05/2015

L' IL SEGRETARIO DELL' UNIONE

F.TO DOTT.SSA MARIA GRAZIA MULAS